

# TANÁCSRENDELETE

## a lakó- és utcabizottságok választásáról és működéséről.

Kiskunhalas Város Tanácsának a lakossággal fenntartott kapcsolatai jó alapot szolgáltattak a dolgozók közéleti érdeklődésének felkeltéséhez és aktivitásának fokozásához.

A lakossági kapcsolatok továbbfejlesztése, a szocialista demokrácia intézmény-rendszerének tökéletesítése érdekében Kiskunhalas Város Tanácsa — figyelemmel a Hazafias Népfront Országos Tanácsa Titkárságának és a Minisztertanács Tanácsi Hivatalának 2/1973. számú együttes irányelvére — a lakó- és utcabizottságok választásának rendjét, szervezeti felépítésüket, kapcsolataikat és működésük általános elveit illetően az alábbiakat rendeli:

### 1. §

A lakó- és utcabizottságok a lakosság demokratikusan választott, öntevékeny, társadalmi érdekképviseleti szervei.

### 2. §

(1) A város többszintes beépítésű részeiben 50—150 lakásonként lakóbizottságokat, a családiházas beépítésű városrészekben pedig utcabizottságokat kell választani.

(2) A lakó- és utcabizottságok azonos feladatokat látnak el.

(3) A város lakó- és utcabizottságainak (továbbiakban: lakóbizottság) számát, működési területük leírását a tanácsrendelet melléklete tartalmazza.

### 3. §

(1) A lakóbizottságok választását a Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága, a Hazafias Népfront Városi Elnökségével együttműködve készíti elő.

(2) A lakóbizottságok választása — a Hazafias Népfront Városi Bizottságával együttműködve — a Városi Tanács által meghatározott időben 5 évenként, nyílt szavazással, lakógyűlésen történik.

(3) A lakóbizottság elnökből és 2—4 tagból áll.

(4) A lakóbizottsági elnök és a tagok választásával egyidejűleg 2 póttag is választható.

(5) A lakóbizottsági elnök és tagok személyére a tanácsstag, a körzeti népfrentbizottság, a városi tanács végrehajtó bizottságának képviselője és bármelyik lakó javaslatot tehet.

### 4. §

(1) A lakóbizottság elnökévé, tagjaivá és póttagjaivá választható minden választójoggal rendelkező és a lakóbizottság működési területén állandó jelleggel lakó személy.

(2) Házfelügyelő nem választható lakóbizottsági elnökké, illetve taggá.

(3) A megválasztás akkor érvényes, ha a jelenlevő lakók több mint a fele a jelöltre adja szavazatát.

(4) A lakóbizottság elnöke, illetve tagjai, ha feladatukat nem teljesítik vagy tisztségükre érdemtelené váltak, a választásukra vonatkozó előírások szerint visszahívhatók.

### 5. §

A lakóbizottságok tevékenységüket a lakók közreműködésével, a Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága és a Hazafias Népfront Városi Elnöksége segítő iránymutatásával — velük szorosan együttműködve — üléseiken fejtik ki.

### 6. §

(1) A lakóbizottságok szükség szerint, de legalább félevenként tartják üléseiket. A lakóbizottsági ülést az elnök hívja össze és vezeti. A lakóbizottság üléséről a tanácsstagot értesíteni kell.

(2) A lakóbizottság elnöke, a bizottság megbízása alapján, el látja az ülések közötti operatív tennivalókat.

(3) A lakóbizottságok két ülése között — azok elnökei — a tanácsstagokkal egyeztetik a fontosabb feladatokat.

(4) A szomszédos lakóbizottságok a kapcsolódó feladatok végrehajtásában, közös akciók szervezésében együttműködnek.

### 7. §

(1) A lakóbizottságok:

a) segítik a tanácsstagot választókerületi munkájában a lakosságot érintő fontosabb döntések megismertetésével, a tanácsnoki beszámoló elkészítésével, szervezésével;

b) szervezik, mozgósítják a lakosságot a helyi társadalmi és várospolitikai célkitűzések végrehajtására;

c) segítik a szocialista együttélés szabályainak megtartását, a közéleti tevékenység kibontakoztatását;

d) a lakóközösség érdekében kezdeményezik a házirend betartását;

e) Közreműködnek:

— a társadalmi tulajdon védelmében,

— a települési környezet megóvásában és a köztisztaság helyi feladatainak szervezésében.

f) Felhívhatják az illetékes szerveket:

— a lakóépület állagának megjavítására,

— a lakóház tisztántartására, a házfelügyelő mulasztására, alkalmatlanságára.

g) Véleményt nyilvánítanak:

— a lakóház felújítása,

— új házfelügyelő alkalmazása,

— játszótér, park létesítésével kapcsolatban.

h) Kezdeményezhetik:

— a házon belüli együttélés érdekében az illetékes állami szervek beavatkozását.

### 8. §

A lakóbizottságok munkáját a Városi Tanács és a Hazafias Népfront Városi Bizottsága együttműködése keretében a körzeti népfrentbizottságok támogatásával a tanácsstagok fogják össze: biztosítják gyors és pontos tájékoztatásukat, különös tekintettel a működési területüket érintő közérdekű kérdésekre, kezdeményezik bevonásukat a lakóterületet érintő döntések előkészítésébe és a feladatok társadalmi úton történő végrehajtásába.

### 9. §

Az ingatlankezelő Kommunális- Költségvetési Üzemet tájékoztatási kötelezettség terheli a lakóházfenntartás, felújítás, a házirend és a rendeltetésszerű lakáshasználat vonatkozásában; biztosítani köteles a lakóbizottságok útján a lakók közreműködésének megszervezését és a lehetőségek megteremtését a feladatok megoldásában.

### 10. §

A házfelügyelő — a házirend keretein belül — köteles a lakóbizottság véleményét figyelembe venni.

### 11. §

A Városi Tanács V. B. szakigazgatási szervei, valamint a Kommunális- Költségvetési Üzem a lakóbizottság elnökének közérdekű megkeresésére soronkívül, egyéb megkeresésére pedig 30 nap alatt köteles intézkedni és az intézkedés eredményéről, vagy az akadályról részére tájékoztatást adni.

### 12. §

(1) A lakóbizottságok tevékenységükről és a lakóközösséget érintő fontosabb kérdésekről lakógyűlésen adnak tájékoztatást.

(2) A lakógyűlést szükség szerint, de évenként legalább egy alkalommal össze kell hívni.

(3) A lakógyűlést a bizottság elhatározása alapján annak elnöke hívja össze és vezeti.

(4) A lakógyűlés összehívását — a lakók többségét érintő ügyekben — a lakók, a tanácsstag, a tanácsi szervek és a népfrentbizottságok is kezdeményezhetik.

(5) A lakógyűlés időpontjáról a Hazafias Népfront Körzeti Bizottságát, a tanácsstagot és az érintett szervezetet értesíteni kell.

(6) A lakógyűlésre a házfelügyelőt a lakóbizottság meghívhatja. A házfelügyelő munkájával összefüggésben — a lakóbizottság felhívására — köteles a lakógyűlésen részt venni és tájékoztatást adni.

### 13. §

A tanácsrendelet kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a lakó- és utcabizottságok választásáról és működéséről szóló 6/1973. számú tanácsrendelet hatályát veszti.

Kiskunhalas, 1982. február 4.

Tánczos Sándor s. k.  
tanácselnök

Felelős kiadó: Zsebő Sándorné — 82 615 PV Kiskunhalas

Dr. Babar Mária s. k.  
vb. titkár