Baja Város Tanácsának

5/1986. (XII.4.) tr.sz. rendelete a város köztisztaságáról

I. fejezet

Bevezető rész

1. §.

Baja Város Tanácsa a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM számú együttes rendeletben foglaltak végrehajtása, valamint a város köztisztaságának fenntartása, illetőleg a kötisztasági helyzet javítása céljából a következőket rendeli:

II . fejezet

A rendelet területi és személyi hatálya

2. §.

A rendelet hatálya kiterjed Baja város közigazgatási területén lévő és ott bármilyen tevékenységet kifejtő állami, társadalmi és gazdasági szervre, intézményre, magánszemélyekre, ideértve a jogi személyek társaságait és a magánszemélyek társaságait is.

III. fejezet

Fogalmi meghatározások

3. §.

Rendelet alkalmazása szempontjából

a) Köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok — ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek — valamint a közterületek tisztántartása.
b) Települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység: a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása.
c) Közterület: ingatlannyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, közpark, tér) továbbá az építmények közhasználatra átadott része (pld. alul és felüljáró).
d) Települési szilárd hulladék: a háztartási hulladék (szemét) és egyéb szilárd hulladék.
e) Háztartási hulladék: (szemét) a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék, itt pld. a salak, (beleértve a központi fűtésből keletkezett salakot is) a rongy, a söpredék, hamu, korom, edény, eszköz, ablaküveg, papír, konyhai hulladék (ideértve a műanyag konzervdobozt, üveget, kisebb méretű bútordarabot), továbbá a kisebb mennyiségű falvakolat, a kerti és gazdasági hulladék, falomb, nyesedék, valamint a lakásban folytatott kisipari tevékenység gyakorlásából keletkezett hulladék, ha annak mennyisége nem haladja meg a 7. §. (16) bekezdésében meghatározott mértéket.
f) Egyéb szilárd hulladék: lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott szilárd hulladék. (nagyobb méretű berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezési készülék stb.) valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg a közterületeken keletkező szilárd hulladék (szemét).
g) Köztisztasági szolgáltatás: megrendelés, illetőleg megbízás alapján a köterületek tisztántartása, valamint a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása.
h) Tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó és síkosság mentesítése, illetőleg pormentesítése.
i) Kezelés: a települési szilárd hulladék összegyűjtése, átmeneti tárolása és a kijelölt lerakóhelyre való elszállítása.
j) Ártalmatlanítás: a települési szilárd hulladéknak a kijelölt lerakóhelyen, illetőleg létesítményben történő — hasznosítás nélküli — elhelyezése, rendezett lerakása, vagy elégetése.
k) Hasznosítás: a települési szilárd hulladékból a hasznosítható másod nyersanyagok (fém, üveg, papír, rongy, műanyag, stb.) kiválogatása, továbbá a hulladék feldolgozásával, komposztálásával, illetőleg elégetésével, vagy más technológiai megoldásokkal új termékek, tüzelőanyag, hő és villamosenergia stb. előállítása

IV. fejezet

Közterületek és építmények tisztántartása

4. §.

(1) A közterületek tisztántartásáról az (5) és a (7) bekezdésekben meghatározott közterületek kivételével a Városi Tanács VB. kijelölése alapján a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya köteles gondoskodni.
(2) A Műszaki Osztály feladata továbbá az Alsódunavölgyi Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Kamarás-Duna (Sugovica) kijelölt fürdőhelyek nyári időszakban történő tisztántartása, a strandolás kapcsán keletkező hulladék eltávolítása, valamint a tanácsrendelet 2. sz. mellékletében leírt csapadékvíz elvezető csatornák tisztántartása.
(3) Az (1) és (2) bekezdésében meghatározott feladatát a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya a 6. §-ban meghatározott szervekkel a közterületek tisztántartására irányuló szerződések megkötésével, megbízások és megrendelések kiadásával, a közterületek tisztántartását célzó tevékenység ellenőrzésével látja el.
(4) A Duna, valamint a Kamarás-Duna (Sugovica) belterületi partszakaszain a víz által partra vetett hulladék elszállításáról, a partszakasz tisztántartásáról, az Alsódunavölgyi Vízügyi Igazgatóság, a partszakasz közterületnek nem minősülő részén annak tulajdonosa, kezelője köteles gondoskodni.
(5) A tulajdonos köteles gondoskodni:
a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);
b) a járdaszakasz melletti nyilt árok és ennek műtárgyai, továbbá,
c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
(6) A szórakozó, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitvatartás ideje alatt — ettől eltérő megállapodás kivételével — a használó köteles tisztántartani és a hulladékot eltávolítani.
(7) A közterületen elhelyezett ejektoros kutak környezetét a kutak üzemeltetője, egyéb közkutak környezetét a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya köteles különös gonddal tisztántartani.

5. §.

Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg haszonélvezője, (a továbbiakban együtt: tulajdonos) másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztántartásáról pedig a használó, illetőleg — a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint — a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.
Ezen belül:
a) a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (kapualj, lépcsőház, felvonó, terasz, folyosó, mosókonyha, szárító, pince- és padlásrész, közös illemhely, hulladékledobó és gyűjtő, udvar stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről a tulajdonosnak;
b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsáló mentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia.

87 2409 Petőfi Nyomda Baja

6. §.

A köztisztasági szolgáltatás ellátására Baja város közigazgatási területén a Városgazdálkodási Vállalat, a Városi Tanács VB. Költségvetési üzeme, valamint erre a tevékenységre szóló jogosítvánnyal rendelkező magánszemélyek, magánszemélyek társulásai jogosultak.

V. fejezet

Települési szilárd hulladék kezelése

7. §.

(1) A háztartási szilárd hulladék (szemét) elszállítását a város közigazgatási területén a Bajai Városgazdálkodási Vállalat végzi, az illetékes árhatóság által megállapított díj ellenében.
(2) A Városgazdálkodási Vállalat a háztartási szilárd hulladekot az 1. sz. mellékletben leírt lerakóhelyre szállítja. A lerakóhelyet (szeméttelepet) a Városgazdálkodási Vállalat kezeli.
(3) A szeméttelepen un. prizmás művelést kell folytatni, gondoskodva a folyamatos takarásról.
(4) A szeméttelepen ártalmatlanítási céllal tilos hulladékégetést végezni.
(5) A háztartási szilárd hulladék elszállítása hetenként két alkalommal, meghatározott napokon történik. Ettől gyakoribb hulladék elszállításra eseti szakhatósági (KÖJÁL) előírás figyelembe vételével kerülhet sor, külön megállapodás és díjazás mellett.
(6) A rendszeres szemétszállításba bevont területeken a hulladék gyűjtése, ürítésig történő tárolása csak szabványos szemétgyűjtő edények (kuka, konténer) igénybe vételével történhet.
(7) A szemétgyűjtő edények beszerzése, kiszállítása, bérbeadása a Városgazdálkodási Vállalat feladata.
(8) A szemétgyűjtő edények tisztántartásáról, fertőtlenítéséről a használó (bérlő) köteles gondoskodni. A szemétgyűjtő konténereket a Városgazdálkodási Vállalat — külön megbízás és díjazás ellenében — köteles kitisztíttatni, illetve fertőtleníteni.
(9) A hulladék elszállító jármű személyzete a szemétgyűjtő kukákat az ingatlan bejárata előtti közterületen veszi át ürítés céljából, majd ürítés után oda helyezi vissza. Az ürítés akalmával esetlegesen szennyeződött közterület megtisztításáról a szemétgyűjtő jármű személyzete azonnal köteles gondoskodni.
(10) A szemétgyűjtő edények közterületen való tárolása, használata során keletkezett szennyeződést a tulajdonos, használó köteles eltávolítani.
(11) Hulladékgyűjtő konténerek közterületi elhelyezését a vonatkozó szakhatóságok előírások szerinti védőtávolság betartásával úgy kell megoldani, hogy a konténerek sem a gyalogos, sem a közúti forgalmat ne akadályozzák, illetőleg az elhelyezés lehetővé tegye azok szállító járműre történő felemelését.
(12) Házi hulladéktároló tartályt (kukát) lakóépülettől minimum 5 m távolságra szabad elhelyezni.
(13) A szervezett hulladék elszállításba bevont területeken a hulladék elszállítása kötelező.
(14) A szervezett szemétszállítás egyes utcákba történő kiterjesztése — az utca szemétszállító járművel történő megközelíthetősége és a szolgáltatást végző műszaki felkészültsége figyelembe vételével — az illetékes tanácstag kezdeményezésére a tervezett szolgáltatással érintett lakosság többségének (51 %) egyetértése mellett történhet.
(15) A rendszeres szemétszállítás kiterjesztésére vonatkozó igényt a szolgáltatást végző szervezet felé kell előterjeszteni.
(16) A Városgazdálkodási Vállalat a háztartási szilárd hulladékon kívül a kijelölt szeméttelepre szállítja és lerakja a kisipari tevékenységből származó szilárd hulladékot is abban az esetben, ha az a rendszeresített tárolóedénybe elhelyezhető, a szemétszállító járművet nem rongálja, súlya tárolóedényként a 30 kg-ot nem haladja meg, illetve a keletkező háztartási és kisipari tevékenységből származó szilárd hulladék együttes mennyisége heti kétszeri ürítésnél többet nem tesz szükségessé.

8. §.

(1) A Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya a város területén évente egy alkalommal a környezetvédelmi hónap keretében lomtalanítási akciót szervez.
(2) A lomtalanítási akciók időpontját a gyűjtőhelyek megjelölésével — a társadalmi szervezetek bevonásával — a lomtalanítást szervező kellő időben közli a lakossággal.
(3) A lomtalanítási akció szolgáltatásának igénybe vétele az állampolgárok részéről ingyenes.

9. §.

(1) A szervezett hulladék elszállításba be nem vont területeken a települési szilárd hulladék tárolásáról, elszállításáról a vonatkozó szakhatósági előírások figyelembe vételével a tulajdonos köteles gondoskodni.
(2) A szervezett hulladék elszállításában nem részesülő állampolgárok saját fuvarral történő hulladékszállítása esetén a hulladéklerakóhely igénybevétele ingyenes.
(3) A középületek által a városi hulladék lerakó helyre kiszállított hulladék lerakása esetén a hulladékot szállító az árhatóság által megállapított díjat köteles fizetni a hulladék további kezelése, ártalmatlanítása címén.
(4) A hulladéklerakó telepre közületek csak olyan hulladékot szállíthatnak, melyek a telep rendeltetésszerű használatát nem akadályozzák, a környezetre nem ártalmasak és kezelésük szokványos eszközökkel megoldhatók.

10. §.

(1) Építési és bontási törmeléket csak a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya által meghatározott helyen és módon lehet lerakni.
(2) A törmelék lerakóhely elhelyezkedését a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya az általa kiadásra kerülő építési és bontási engedély határozatokban közli az érdekeltekkel.
(3) A törmeléklerakó helyet, annak határán táblával kell megjelölni.
(4) A törmeléklerakóhely kezelését a Városi Tanács VB. Költségvetési üzeme végzi.

V. fejezet

Másodlagos hasznosításra alkalmas hulladékok kezelése

11. §.

(1) A város területén keletkező hulladékok másodlagos hasznosítása céljából gyűjtőhelyek alakíthatók ki, iletve helyezhetők el a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya és a szakhatóságok elhelyezésére vonatkozó szakvéleményeinek figyelembe vétele mellett.
(2) A másodlagos hasznosításra alkalmas hulladékok gyűjtését, ideiglenes tárolását, elszállítását csak szakvállalat (MEH) végezheti

VI. fejezet

Állattartással kapcsolatos rendelkezések

12. §.

(1) Élelmiszer és vendéglátó üzemekbe, üzletekbe, helyiségekbe, szórakozóhelyekre, játszóterekre, egészségügyi intézményekbe, bölcsődékbe, óvodákba, iskolákba, strandokra ebeket — a vakvezető kutya kivételével — még pórázon sem szabad bevinni. A tulajdonos, az üzemeltető, valamint a kezelő az ebek bevitelének tilalmát köteles jól látható módon, megfelelő számú táblával jelezni.
(2) Ebek ürítése közterületen csak az erre kijelölt helyeken, továbbá a járda melletti víznyelőbe engedhető meg. Bármely más helyen az általuk okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója köteles gondoskodni.
(3) Azt, hogy állatot hol és milyen feltételek mellett szabad tartani legeltetni, Baja Város Tanácsának az állattartásra vonatkozó tanácsrendelete határozza meg.

VII. fejezet

Egyéb rendelkezések

13. §.

(1) Nagy tömegforgalmú létesítményekben, épületekben, (MÁV, VOLÁN, pályaudvarok, áruházak, üzemanyagtöltő állomások, posta, stb.) illetve az ezeknez tartozó földrészleteken, valamint a kapcsolódó közterületeken — járdán — megfelelő számú közhasználatú hulladékgyűjtő tartály elhelyezéséről, azok rendszeres ürítéséről, karbantartásáról a létesítmény tulajdonosa, üzemeltetője, használója köteles gondoskodni.
(2) Nagy tömegforgalmú közterületeken az első bekezdésben meghatározott kötelezettség a Városi Tanács VB. Műszaki Osztályát terheli.
(3) Az (1) bekezdésben említett hulladékgyűjtő tartályok minőségét, küllemét, formáját és szerkezetét a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya határozza meg.
(4) Közterületek igénybe vételével járó különböző rendezvények kapcsán keletkező hulladék összegyűjtése, elszállítása illetve az ezzel kapcsolatos költségek megtérítése a rendező szerv kötelessége.

14. §.

(1) Az ivóvizet szolgáltató kutak, közkifolyók, közterületi ivókutak és foglalt források környezetét az üzemeltetőnek különös gonddal kell tisztántartani és megvédeni az esetleges szennyeződéstől.
(2) Olyan szennyező forrást, amely az ivóvizet szolgáltató kút, illetőleg forrás vizét közvetlenül, vagy a talajon keresztül szennyezheti, a közegészségügyi, a vízügyi és az építésügyi hatósági előírásokban meghatározott távolságon (védőtávolságon, védőterületen) belül nem szabad létesíteni és fenntartani.
(3) Az ivásra alkalmatlan, szennyezett, vagy fertőzött vizet szolgáltató közhasználatú kutat és forrást annak kezelője — a közegészségügy és járványügyi felügyelő kezdeményezése alapján — „NEM IVÓVÍZ" szövegű felirattal és nemzetközi jelzésű ábrával köteles megjelölni.

15. §.

Minden huzamos emberi tartózkodásra szolgáló épülethez és minden olyan területen, illetőleg létesítményben, ahol tömegforgalom bonyolódik le, a közegészségügyi és az építésügyi hatósági előírásoknak továbbá a várható forgalomnak megfelelő számú illemhelyet kell létesíteni, fenntartani, folyamatosan tisztán tartani és rendszeresen fertőtleníteni. Ennek elvégzése az 5. §-ban érintetteket az érdekeltségüknek megfelelően terheli.

VIII. fejezet

A köztisztaság és az azzal összefüggő tevékenységek ellenőrzése

16. §.

(1) A köztisztasággal kapcsolatos
a) a közegészségügyi előírások megtartásának rendszeres ellenőrzéséről a közegészségügyi- járványügyi felügyelő;
b) kötelezettségek teljesítésének ellenőrzéséről pedig — a közterületfelügyelet és az érdekelt szakhatóságok közreműködésével — a Baja Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya gondoskodik.
(2) Ha alaposan feltehető, hogy valamely lakás, vagy lakás céljara használt helyiség tisztántartása nem megfelelő, és állapota a közegészségügyi előírásoknak nem felel meg, azt a közegészségügyi- járványügyi felügyelő megszemlélheti és intézkedést kezdeményezhet.
(3) Az (1) és (2) bekezdésében foglalt rendelkezések nem érintik az állami közegészségügyi- járványügyi felügyelet, a közterület felügyelet, továbbá a rendőrség általános feladat- és hatásköréből fakadó ellenőrzési és intézkedési jogkörét.

IX. fejezet

Köztisztasággal kapcsolatos szabálysértések

17. §.

Amennyiben a cselekmény súlyosabb büntető rendelkezés hatálya alá nem tartozik, szabálysértést követ el: aki a jelen tr-ben foglalt a köztisztatág fenntartásával kapcsolatos bármely rendelkezést megszegi, az a Szabálysértési Kódex 71. §-ban foglaltak szerint vonható felelősségre.

X. fejezet

Záró rendelkezések

Ez a tanácsrendelet a kihirdetés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 4/1982. (XII. 15) tr. számú, valamint a 2/1984. (IX. 27.) tr. számú rendeletével módosított 4/1979. tr. számú tanácsrendelet hatályát veszti.

A tanácsrendelet kihirdetéséről a Városi Tanács VB. titkára gondoskodik.

B a j a, 1986. december hó.

dr. Kincses Ferenc
tanácselnök

dr.Stang Jenő
vb. titkár

Kihirdetve: 1987. január 19.

dr. Stang Jenő
vb. titkár

1. sz. melléklet

Az 5|1986. (XII.4.) tr.sz. tanácsrendelethez

A kijelölt hulladék-lerakóhely leírásáról

Baja város közigazgatási területén egy kijelölt szilárd hulladéklerakóhely van. A hulladéklerakóhely Baját és Bácsbokodot összekötő 5501 jelű út jobb oldalán a várostól délkeleti irányban, a Baja helységnévjelző tábla után 2 km-re helyezkedik el.

2. sz. melléklet

Az 5/1986. (XII.4.) tr.sz. tanácsrendelet a Városi Tanács VB. Műszaki Osztálya által tisztán tartandó csapadékvíz csatornák

— Koppány utca, Kapisztrán utca, Mártonszállási út nyílt árkok,
— Gyalog utca, Pipacs utca, Városgazdálkodási Vállalat kertészeti telepe, Jávorka utca, Dömötör utca, Varga István utca, Munkás utca, Török utca, Vasút melletti nyilt árok, Dózsa Gy. úti kereszteződés, Dunavölgyi Főcsatornaig terjedő szakasza,
— Stromfeld utcai kertek alatti nyílt árok, Árok utca, Kiskunhalasi vasútvonal és iparvágány melletti nyílt árok, Sportpálya melletti nyilt árok, Vasvári Pál utcai kereszteződés, Vasvári Pál utcai kertek, Engels utcai udvarok, Engels utcai kereszteződés Pázmány utca, Tóth Kálmán tér, Eötvös utca, Béke tér rendszer,
— Epreskert utca, Rudnay Gyula utcai rendszer,
— Róka utca eleje, Monostori út közötti szakasz,
— Platánfa utcai, Nagy István utcai és Borz utcai árkok.